

SPITZENMIETE (EUR/m²)

SPITZENRENDITE (% p.a.)

	2022	2023	Trend	2022	2023	Trend
Berlin	7,9	8,1	↗	4,0	4,2	↘
Bremen	5,0	5,7	↗	4,3	4,6	↘
Dresden	5,8	6,1	↗	5,7	5,8	↘
Düsseldorf	7,0	8,0	↗	4,3	4,4	→
Essen	5,5	6,5	↗	5,3	5,5	↘
Frankfurt am Main	7,3	7,7	↗	3,6	4,1	↘
Freiburg	5,7	6,2	↗	4,8	5,3	↘
Hamburg	7,0	7,8	↗	3,6	4,1	↘
Hannover	5,5	6,1	↗	3,9	4,4	↘
Karlsruhe	6,0	6,4	↗	5,0	6,0	↘
Köln	6,6	7,7	↗	3,9	4,2	↘
Leipzig	5,2	5,8	↗	4,7	4,9	↘
Magdeburg	5,0	5,3	↗	5,5	5,8	↘
München	8,0	9,0	↗	3,4	4,3	↘
Nürnberg	6,5	7,4	↗	5,6	4,9	↘
Stuttgart	7,3	8,1	↗	5,5	6,5	↘
DIP-Mittel	6,3	7,0	↗	4,6	4,9	↘