

Die Immobilien-Profis

Investments. Gewerbe. Wohnen.

April 2026



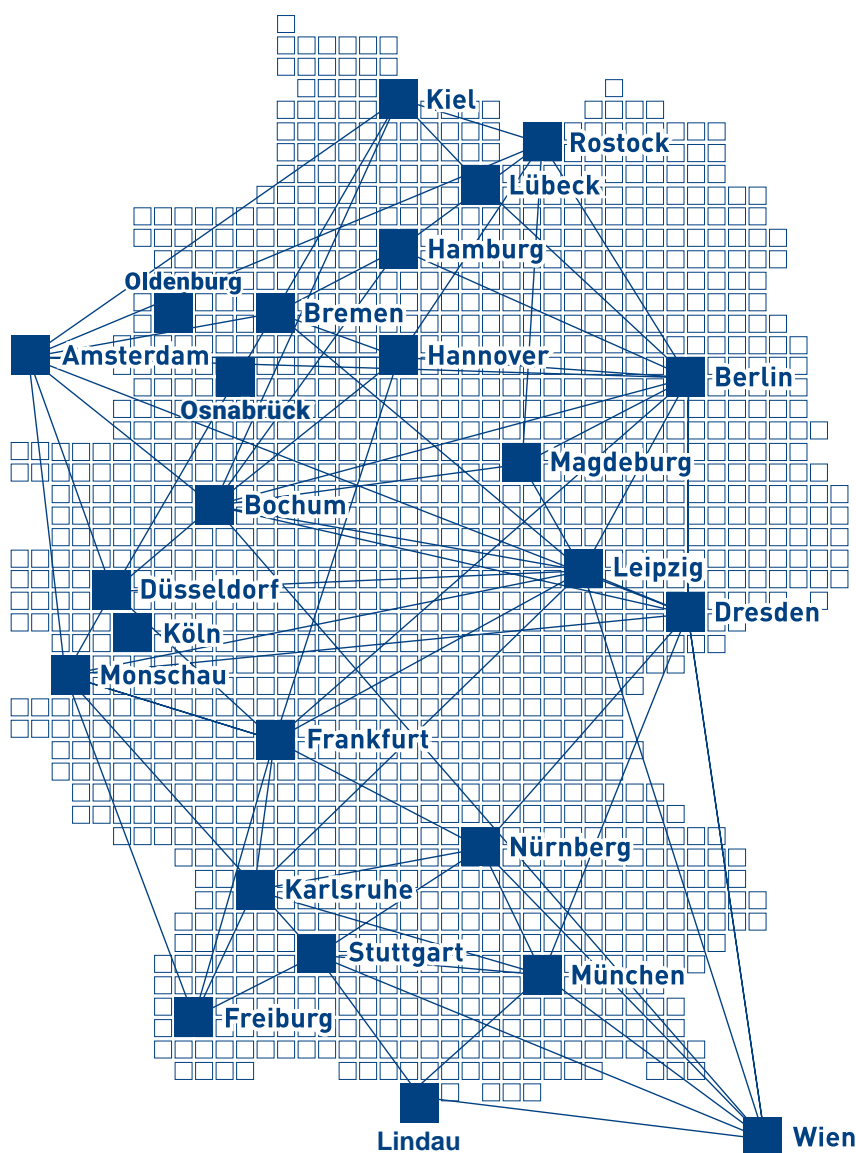
Deutsche Immobilien-Partner

Das Kompetenznetzwerk für

- Investments
- Gewerbe
- Wohnen
- Beratung

Synergien nutzen. Kompetenzen bündeln. Lösungen anbieten.

Das überregionale Netzwerk der DIP – Partner
löst alle Ihre Immobilien- Anforderungen!



- 16 DIP Partner
- in mehr als 25 Städten
- über 150 Immobilienexperten
- Transaktionsvolumen 2025:
ca. EUR 1,1 Mrd.
- Provisionsumsatz 2025:
ca. EUR 40 Mio.
- vermittelte gewerbliche Fläche
2025: ca. 110.000 m²
- Jährliche Kundenberatungen inkl.
Objektbesichtigungen: ca. 250.000

Regionales Detailwissen, übergreifende belastbare Kontakte, mehr Erfolg für sie.

Das DIP-Netzwerk besteht aus renommierten inhabergeführten Maklerunternehmen und Unternehmen mit Spezialkenntnissen.

Dank der einzigartigen Netzwerk-Partner-Struktur ist jeder DIP-Partner in der Lage, Ihnen vielfältige Dienstleistungen „rund um die Immobilie“ aus einer Hand zu bieten.

Das umfassende DIP-Leistungsspektrum reicht von der klassischen Immobiliendienstleistung über innovative Nutzungskonzepte bis hin zu Hochbau- und Infrastrukturprojekten und ist in dieser Zusammensetzung einzigartig. Die DIP-Partner arbeiten bei Bedarf zusammen und verfügen über das Know-how des gesamten Netzwerkes.



- 16 Partnerfirmen und mehr als 800 qualifizierte Mitarbeiter an bundesweit rund 25 Standorten sowie in Österreich und in den Niederlanden bilden das stetig wachsende Erfolgs-Netzwerk. Damit zählt das DIP-Netzwerk zu den Branchenführern.

Reduzieren Sie ihr Risiko, sichern sie sich den wirtschaftlichen Vorteil für ihre Pläne.

Dem besonderen Profil der DIP ist es zu verdanken, dass DIP-Partner für ihre Kunden schnell und kompetent innovative und vor allem auch nachhaltige Lösungen auf dem Immobilienmarkt realisieren können. Und der Erfolg gibt diesem Netzwerkkonzept recht.



Lokale Marktkenntnisse, auch in diversen B – Städten, ist die Basis ihrer richtigen Entscheidungen. Das ist unsere besondere Stärke!

Durch die Bündelung regionaler Kompetenz und Marktdurchdringung kann das DIP-Netzwerk Ihnen mit den DIP-Marktberichten die neuesten Entwicklungen und Trends auf dem Immobilienmarkt zur Verfügung stellen. So erhalten Sie Daten zur optimalen Immobilien-disposition und eine wichtige Entscheidungshilfe.

Die DIP-Marktberichte erhalten Sie auf unserer Internetseite unter www.dip-immobilien.de.

Die Talentschmiede ist DIP.

Die Anforderungen an die Immobilienwirtschaft werden immer komplexer. Nicht nur Wissen und Erfahrung zählen, sondern auch Kreativität und der Mut, neue Wege zu gehen. Deshalb ergänzt die EBZ Business School das DIP-Netzwerk in idealer Weise. Hier studieren die Nachwuchskräfte und herausragende Mitarbeiter bekommen den letzten Schliff.

Gemeinsame Werte. Wir nehmen unseren „Code of Conduct“ sehr ernst!

Wer ein Netzwerk mit dem Anspruch gründet, seinen Kunden Immobilienberatung und Dienstleistungen auf höchstem Niveau zu bieten, braucht mehr als nur ein gemeinsames Interesse.

Unsere Zusammenarbeit basiert auf der Grundlage großen Vertrauens und steht auf dem Fundament herausragender fachlicher Qualifikation.

Alle DIP-Partner haben sich dem „CODE OF CONDUCT“ verpflichtet, der Maßstäbe in der deutschen Immobilienwirtschaft setzt. Maßstäbe, die Ihnen als Kunde eines DIP-Partners Vertrauen und Sicherheit geben.

Nehmen Sie Kontakt mit einem DIP-Partner in Ihrer Nähe auf – der Ihren Anruf erwartet!

Mehr Informationen über uns finden Sie unter www.dip-immobilien.de.

Leistungen

Bau und Bauträger | Beratung

	AENGEVELT IMMOBILIEN	AIGNER IMMOBILIEN	ALBRINGS + MÜLLER	ARNOLD HERTZ IMMOBILIEN	BEYER IMMOBILIEN	HUST IMMOBILIEN	IMMOBILIEN SOLL
1. Bau und Bauträger							
Projektentwicklung, Projektbegleitung							
Bauträgervertrieb							
Eigene Bauträger							
Aufteilungsprojekte							
Bau und Industrie							
Sanierungen und Umbauten: Konzepterstellung für Wohn- und Gewerbebaumaßnahmen							
Geotechnische Ermittlungen von Altlasten							
2. Beratung							
Asset Management							
Strategie- und Portfolioberatung							
Konzepterstellung für Wohn- und Gewerbebaumaßnahmen							
Energieberatung, Förderungen							
Projektentwicklung, Projektbegleitung, Projektinitiierung							
Fach- und Sanierungsgutachten Schäden, Brandschutz, Standsicherheit							
Beweissicherung Bauzustandsdokumentation							

IMMOBILIEN MANN + ZAGEL	WELLMANN IMMOBILIEN	WITTLINGER & COMPAGNIE	FRIS	ALLIANZ HANDWERKER SERVICE	EBZ BUSINESS SCHOOL	GÖRG PARTNERSCHAFT VON RECHTSANWÄLTEN MBB	OLIVIER VERSICHERUNGEN	LOGAR & PARTNER IMMOBILIENTREUHAND	TÜV RHEINLAND
+	+	+					+	+	
+	+	+							
	+	+					+		
			+				+	+	
								+	
+	+	+							
+	+	+						+	
	+	+							
		+						+	
+	+	+					+		
								+	
								+	



Leistungen

Vermittlung

	AENGEVELT IMMOBILIEN	AIGNER IMMOBILIEN	ALBRINGS + MÜLLER	ARNOLD HERTZ IMMOBILIEN	BEYER IMMOBILIEN	HUST IMMOBILIEN	IMMOBILIEN SOLUTIONS
3. Vermittlung							
Investment: national * Kauf/Verkauf, alle Asset-Klassen							
Investment: international ** Kauf/Verkauf, alle Asset-Klassen							
Objektsuche							
Immobilienbewertung							
Unabhängiges, wissenschaftliches und allg. Immobilien-Research							
Gewerbeflächen, Anmietung/Vermietung Büros, Handel und Logistik							
Privatimmobilien, Kauf/Verkauf							
Wohnimmobilien, Vermietung							
Gewerblichen Grundstücke, Kauf/Verkauf							
Wohnbaugrundstücke, Kauf/Verkauf							

* FRIS: Niederlande
L & P: Österreich

** L & P: Deutschland, CEE, SEE

IMMOBILIEN LIMANN + ZAGEL	WELLMANN IMMOBILIEN	WITTLINGER & COMPAGNIE FRIS	ALLIANZ HANDWERKER SERVICE	EBZ BUSINESS SCHOOL	GÖRG PARTNERSCHAFT VON RECHTSANWÄLTEN MBB	OLIVIER VERSICHERUNGEN	LOGAR & PARTNER IMMOBILIENTREUHAND	TÜV RHEINLAND
+	+	+				+		
+	+	+				+		
+	+	+				+		
+	+	+					+	
+	+	+						
+	+	+				+		
+	+	+						
+	+	+				+		
+	+	+				+		



Leistungen

Immobilienverwaltung | Aus- und Weiterbildung

	AENGEVELT IMMOBILIEN	AGNER IMMOBILIEN	ALBRINGS + MÜLLER	ARNOLD HERTZ IMMOBILIEN	BEYER IMMOBILIEN	HUST IMMOBILIEN	IMMOBILIEN SOLUTIONS
4. Immobilienverwaltung							
Vermietungsmanagement			+	+		+	+
Immobilienmanagement				+		+	
Facility Management				+			
Reparaturmanagement, standardisierter Service-Level				+			
Handwerker Services Organisation- und Abwicklung von Handwerkerleistungen für Umbauten, Sanierungen und Instandhaltungen, energetischen Optimierungen				+		+	
Industrieprüfdienstleistungen, Lifтанlagen, Prüfung,Wartung							
Zertifizierungen			+				
LED Lichtanlagen und - Miete Beratung, Planung, Finanzierung, Herstellung und Installation der LED – alles aus einer Hand! Lichtprodukte für Industrie, Gewerbe, Lager, Büro mit hoher Belastung für wartungsarmen Einsatz							
Mieter-Hotline, Schadensmanagement, Sofortgutachten und Notmaßnahmen							
Notfallservice							
Umweltschutz							
Altlasten/Geotechnik Erkundungen, Bewertungen und Ermittlungen von Altlasten							
5. Aus- und Weiterbildung							
Alle Studiengänge und Abschlüsse für Bachelor und Master of Arts für Business Administration, Real Estate, Real Estate Distance Learning, Real Estate Management, Science Projektentwicklung. Duales Studium							

IMMOBILIEN LIMANN + ZAGEL	WELLMANN IMMOBILIEN	WITTLINGER & COMPAGNIE FRIS	ALLIANZ HANDWERKER SERVICE	EBZ BUSINESS SCHOOL	GÖRG PARTNERSCHAFT VON RECHTSANWÄLTEN MBB	OLIVIER VERSICHERUNGEN	LOGAR & PARTNER IMMOBILIENTREUHAND	TÜV RHEINLAND
		+	+					
		+						
		+	+					
		+	+					
								+
		+						+
		+	+					
		+	+					
								+
								+
				+				



Leistungen

Recht und Gutachten | Analyse und Research | Finanzierung

	AENGEVELT IMMOBILIEN	AGNER IMMOBILIEN	ALBRINGS + MÜLLER	ARNOLD HERTZ IMMOBILIEN	BEYER IMMOBILIEN	HUST IMMOBILIEN	IMMOBILIEN SOLUTIONS
6. Recht und Gutachten							
Rechtsberatung, insb. bei Immobilientransaktionen, Projektentwicklungen, Mietverträgen							
Steuerliche Beratung							
Steuerliche und gesellschaftsrechtliche Strukturierung							
Verkehrsgutachten gem. BauGB §44 und §67 und nach intern. Standards: RICS, TEGoVA und IVSC			■				
Sofortgutachten			■				
Plausibilisierung von Fremdgutachten	■		■				
Due Diligence Prüfungen mit anderen Fachdisziplinen			■				
Prozessführung							
7. Analysen und Research							
Immobilien-Research Unabhängige, wissenschaftliche Marktforschung	■	■					
Immobilienanalyse, Simulation	■	■	■	■	■	■	■
Immobilien-Valuation Professionelle Bewertung Ihrer Immobilie	■	■	■	■	■	■	■
Standortanalysen	■	■	■		■	■	■
8. Finanzierung							
Bankenunabhängige Finanzierungsberatung	■	■			■	■	■
Finanzierungs-Bewerbungen							■
Ausarbeitung von Finanzierungsmodellen					■		
Fair-Value-Ermittlungen von Bilanzierungen (IFRS)							
Datenraum-Prüfungen, überschlägige Bewertungen							

Leistungen

Versicherungen

AENGEVELT IMMOBILIEN

AGNER IMMOBILIEN

ALBRINGS + MÜLLER

ARNOLD HERTZ IMMOBILIEN

BEYER IMMOBILIEN

HUST IMMOBILIEN

IMMOBILIEN
SOLUTIONS

9. Versicherungen

	AENGEVELT IMMOBILIEN	AGNER IMMOBILIEN	ALBRINGS + MÜLLER	ARNOLD HERTZ IMMOBILIEN	BEYER IMMOBILIEN	HUST IMMOBILIEN	IMMOBILIEN SOLUTIONS
Allgefahrendeckung für den Grundbesitz aus Eigentum oder aus der Verwaltung							
Bau-Kombi-Versicherung							
Versicherungsschutz mit Hausverwalterkonzept							
Vertrags- und Produktentwicklung							

IMMOBILIEN L. MANN + ZAGEL	WELLMANN IMMOBILIEN	WITTLINGER & COMPAGNIE	FRIS	ALLIANZ HANDWERKER SERVICE	EBZ BUSINESS SCHOOL	GÖRG PARTNERSCHAFT VON RECHTSANWÄLTEN MBB	OLIVIER VERSICHERUNGEN	LOGAR & PARTNER IMMOBILIENTREUHAND	TÜV RHEINLAND
						■			
						■			
						■			
						■			









Mehr über das
DIP-Netzwerk unter:

www.dip-immobilien.de



DIP • Deutsche Immobilien-Partner

Partner

- **AENGEVELT IMMOBILIEN GmbH & Co. KG**
Düsseldorf, Berlin, Frankfurt/M., Magdeburg
www.aengevelt.com
- **AIGNER Immobilien GmbH**
München
www.aigner-immobilien.de
- **Arnold Hertz Immobilien GmbH & Co. KG**
Hamburg, Rostock
www.arnold-hertz-immobilien.de
- **Beyer Immobilien GmbH**
Freiburg im Breigau, Oberrheinschiene,
Dreiländereck, Schwarzwald
www.beyer-immobilien.com
- **HUST Immobilien GmbH & Co. KG**
Karlsruhe, Baden-Baden und Region
www.hust-immobilienservice.de
- **Immobilien SOLLMANN+ZAGEL GmbH**
Nürnberg, Fürth, Schwabach, Neumarkt,
Rostock
www.sollmann.de
- **WELLMANN IMMOBILIEN GmbH & Co. KG**
Bremen, Hamburg, Hannover, Oldenburg,
Osnabrück/Münster
www.florian-wellmann.de

- **WITTLINGER & COMPAGNIE GmbH & Co. KG**
Hamburg, Hannover, Bremen, Lüneburg,
Lübeck, Kiel, Schwerin, Rostock, Berlin,
Greifswald.
www.wittlinger-co.de

Preferred Partner

- **albrings + müller ag**
Stuttgart, Lindau, Zürich
<https://www.am-ag.de>
- **AP SOLUTIONS GmbH**
- Allianz Handwerker Service -
München, Berlin, Düsseldorf, Frankfurt/M.,
Hamburg, Leipzig, Stuttgart, Wien
www.allianz-handwerker.de
- **EBZ Business School GmbH**
Bochum, Hamburg, Frankfurt/M
www.ebz-business-school.de
- **FRIS Real People**
Amsterdam, Zaandam
www.fris.nl
- **GÖRG Partnerschaft von
Rechtsanwälten mbB**
Berlin, Frankfurt/M., Hamburg,
Köln, München
www.goerg.de
- **LOGAR & PARTNER
IMMOBILIENTREUHAND GMBH**
Wien
www.logarundpartner.com
- **OLIVIER VERSICHERUNGEN**
Monschau
www.olivier-partner.de
- **TÜV RHEINLAND
INDUSTRIE SERVICE GMBH**
Köln, Berlin, Düsseldorf, Frankfurt/M.,
Hamburg, München, Nürnberg,
Stuttgart
www.tuv.com