

Spitzenrenditen und -faktoren in den DIP-Standorten 2017

Standort	Geschäftshäuser		Wohnen		SB-/Fachmärkte	
	Spitzenrendite	Faktor	Spitzenrendite	Faktor	Spitzenrendite	Faktor
Berlin	3,0%	33	3,0%	33	5,6	18
Bremen	4,8%	21	4,4%	22,5	6,3	16
Dresden	4,8%	21	4,0%	25	6,3	16
Düsseldorf	3,6%	28	3,3%	30	5,4	18,5
Essen	4,7%	22	4,8%	21	6,3	16
Frankfurt/ Main	3,0%	33	3,5%	28,5	5,0	20
Hamburg	3,2%	31	3,0%	33	5,0	20
Hannover	4,2%	24	3,8%	26	5,3	19
Karlsruhe	4,3%	24	4,0%	30	7,1	14
Köln	3,5%	29	3,6%	28	5,0	20
Leipzig	4,0%	25	4,0%	26	6,7	15
Magdeburg	6,3%	16	4,5%	22	7,1	14
München	2,6%	39	2,6%	38	4,5	22
Nürnberg	4,0%	25	3,8%	26	6,3	16
Stuttgart	3,3%	30	3,2%	31	6,3	16
Mittelwert DIP-Standorte	3,9%	25	3,7%	27	5,9	17