

22. Februar 2017

## **Transaktionsorientierung, optimale Vernetzung und umfassende Marktkenntnisse DIP – Deutsche Immobilien-Partner: Erfolgreiches Immobilienjahr 2016**

**Der zu den Branchenführern zählende, 1988 gegründete Verbund rechtlich selbständiger Immobiliendienstleister DIP - Deutsche Immobilien-Partner blickt auf ein erfolgreiches Immobilienjahr 2016 zurück: Die neun DIP-Partner mit mehr als 550 Immobilienexperten in bundesweit 25 Standorten vermittelten 2016 Immobilienverkäufe (Wohnen und Gewerbe) mit einem Transaktionsvolumen in Höhe von insgesamt rd. EUR 1,6 Mrd. und konnten damit das hervorragende Vorjahresergebnis (2015: EUR 1,5 Mrd.) nochmals um rd. 7% steigern. Hinzu kommt ein wie im Vorjahr erneut hohes Vermittlungsvolumen von rd. 300.000 m<sup>2</sup> gewerbliche Mietfläche.**

„Die hervorragenden DIP-Ergebnisse spiegeln die ausgesprochene Transaktionsorientierung der DIP-Partner, ihre optimale Vernetzung und exzellenten lokalen Marktkenntnisse wider“, kommentiert DIP-Sprecher Henrik Hertz das Immobilienjahr 2016 und ergänzt: „Dabei stellen wir im Investmentsegment fest, dass sich die bereits 2014 und 2015 von uns beobachtete zunehmende Ausrichtung nationaler und internationaler Käufergruppen auf B- und C-Standorte fortsetzt. So erreichte der von DIP in den B- und C-Städten analysierte gewerbliche Investmentumsatz 2016 mit rd. EUR 24,5 Mrd. erneut einen hohen Anteil von 46% am deutschen Gesamtumsatz. Von dieser Entwicklung profitieren unsere Kunden in besonderem Maße dank der breiten Präsenz von DIP in den Metropolen sowie einer Vielzahl weiterer immobilienwirtschaftlich wichtiger deutscher Städte und Regionen.“



Für 2017 prognostiziert DIP bei anhaltender Nachfrage in- und ausländischer Investoren und gleichzeitig hoher Liquidität im Markt ein erneut überdurchschnittliches Transaktionsvolumen am Investmentmarkt. Das erzielbare Ergebnis hängt aber von der marktgerechten Objektverfügbarkeit bzw. Verkaufsbereitschaft seitens der Eigentümer ab. Angesichts der insgesamt positiven Marktbedingungen geht DIP-Sprecher Henrik Hertz für 2017 von einer weiterhin positiven Geschäftsentwicklung innerhalb des DIP-Verbundes aus.

### **DIP - Deutsche Immobilien-Partner**

DIP wurde 1988 als Brancheninnovation gegründet und ist als bedeutendster Verbund rechtlich selbständiger Immobilien-Dienstleister seitdem kontinuierlich erweitert worden.

DIP-Partner sind: **AENGEVELT IMMOBILIEN GmbH & Co. KG, Aigner Immobilien GmbH, Arnold Hertz & Co. KG, HUST ImmobilienService GmbH & Co. KG, Immobilien Sollmann + Zagel GmbH, Immobilienmarkt Hanse GmbH, Immobilienvermittlung BW GmbH, KSK-Immobilien GmbH und Schneider & Prell Immobilienrehand AG.**

Darüber hinaus umfasst der DIP-Leistungsumfang kundenorientiert „preferred partner“: **Allianz Handwerker Services GmbH, DEKRA Industrial International GmbH, DLM Deutsche LichtMiete, EBZ Business School GmbH, GLS ImmoWert GmbH, GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB und Justus Grosse Projektentwicklung GmbH.**

Mit der praxisbewährten Erweiterung zum Kompetenznetzwerk mit renommierten „klassischen“ Immobiliendienstleistern als DIP-Partnern und Spezialisten aus verschiedenen Service-Organisationen als „preferred partner“ bietet DIP seinen nationalen und internationalen Kunden den „Komplettservice rund um die Immobilie aus einer Hand“.

#### **Weitere Informationen:**

AENGEVELT IMMOBILIEN GmbH & Co. KG  
Thomas Glodek  
Leiter Öffentlichkeitsarbeit

Mobil: 0172-98 04-203  
Tel.: 0211-83 91-307  
E-mail: [t.glodek@aengevelt.com](mailto:t.glodek@aengevelt.com)